

**Umowa kupna-sprzedaży nr .....**

zawarta w dniu ..... roku w .....

pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem  
 ..... reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Sprzedawcą”

a

[w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych]

.....

z siedzibą w..... wpisanym(-ą) do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego  
 Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w .....XX Wydział Gospodarczy pod numerem KRS  
 ....., NIP ....., REGON .....

zwanym(-ą) dalej „Kupującym”, w imieniu którego działają:

1. ....

2. ....

[Uwaga: osoby uprawnione do reprezentacji podać wg KRS]

[w przypadku osób fizycznych]

..... [imię nazwisko], zamieszkałym(-ą)

w.....

prowadzącym(-ą) działalność gospodarczą pod nazwą

.....

w .....

NIP ....., REGON .....

[jeżeli nie dotyczy - należy usunąć niepotrzebny fragment]

zwanym(-ą) dalej „Kupującym”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

## **§ 1**

1. Umowa (dalej jako „Umowa”) została zawarta w wyniku przeprowadzenia procedury submisji zgodnie z Zarządzeniem nr 97 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 12 października 2023 roku w sprawie zasad sprzedaży drewna w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe na lata 2024-2026 oraz Regulaminem Regionalnej Submisji Drewna Szczególnego w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu w dniu 28 listopada 2025 r., zwanym dalej „Regulaminem submisji”.

2. Integralną część Umowy stanowi Regulamin Submisji, z którym Kupujący zapoznał się i zaakceptował oraz przyjął bez zastrzeżeń składając ofertę zakupu.

## **§ 2**

### **[Przedmiot Umowy]**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje drewno zakupione na submisji w dniu 28.11.2025 r., zwane dalej „przedmiotem umowy”.

2. Drewno będące przedmiotem umowy oraz cena sprzedaży zostały określone w załącznikach stanowiących integralną część Umowy:

- Załącznik nr 1 - zestawienie zbiorcze zakupionego drewna;
- Załącznik nr 2 - specyfikacja zakupionych losów.

## **§ 3**

### **[Cena drewna. Warunki zapłaty]**

1. Kupujący zobowiązuje się zapłacić za drewno będące przedmiotem Umowy, kwotę netto w wysokości ..... zł (słownie: .....), powiększoną o należny podatek VAT.

2. Kupujący zobowiązuje się zapłacić cenę określoną w ust. 1 przed odbiorem drewna (przedpłata), jednak nie później niż do dnia 15.12.2025 r. Za datę zapłaty Strony przyjmują datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy. Warunkiem odebrania drewna będącego przedmiotem umowy albo części drewna przed zapłaceniem całości ceny za odbierane drewno jest zabezpieczenie należności Sprzedawcy wynikających z niniejszej Umowy. Zabezpieczenie to następuje poprzez ustanowienie na rzecz Sprzedawcy jednej z następujących form zabezpieczenia podlegających przepisom prawa polskiego, na które Sprzedawca wyrazi zgodę: gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa.

3. Do zapłaty nie będzie zastosowany rabat.

4. W wypadku wywozu drewna w ramach wewnątrzwspólnotowej dostawy towarów („WDT”) albo WDT w ramach transakcji łańcuchowej albo WDT w ramach transakcji trójstronnej albo eksportu pośredniego towarów w rozumieniu art. 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, zastosowanie do sprzedaży stawki VAT 0% możliwe będzie wyłącznie pod warunkiem zawarcia przez Kupującego ze Sprzedawcą odrębnego porozumienia uzupełniającego Umowę regulującego procedurę dokumentowania, rozliczenia i zabezpieczenia transakcji wewnątrzwspólnotowej dostawy towarów albo eksportu pośredniego towarów.

5. Wszelkie koszty związane z zapłatą ponosi Kupujący.

#### **§ 4**

##### **[Odbiór drewna - postanowienia dotyczą odbioru drewna transportem samochodowym]**

1. Kupujący zobowiązuje się odebrać drewno w terminie do dnia 31.12.2025 r., przy czym odbiór drewna możliwy jest dopiero z chwilą zapłaty za drewno. Strony mogą wydłużyć termin odbioru drewna na podstawie aneksu sporządzonego w formie pisemnej.
2. Jeżeli Kupujący nie odebrał drewna w terminie określonym w ust. 1, to po jego upływie przechodzi na niego ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy.
3. Wydanie drewna następuje „na gruncie”, z chwilą złożenia przez osobę uprawnioną do obioru drewna podpisu na wywozowym dokumencie wydania drewna, co stanowi potwierdzenie odbioru i dowód wydania. Osoba dokonująca odbioru w imieniu Kupującego obowiązana jest przedstawić pisemne upoważnienie.
4. Transport drewna oraz czynności załadunkowe organizowane są przez Kupującego na jego koszt i ryzyko.
5. Przy przewozie drewna jego rzeczywistą masę ustala się jako iloczyn objętości ładunku i normatywnej gęstości ustalonej dla danego gatunku drewna, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska oraz Ministra Gospodarki z dnia 2 maja 2012 r. w sprawie określenia gęstości drewna (Dz. U. z 17 maja 2012 r., poz. 536).
6. Kupujący oświadcza, że uwzględniając tak ustaloną masę drewna rzeczywista masa całkowita pojazdów, którymi dokonywany będzie transport drewna, nie przekroczy wielkości dopuszczalnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, ustawy z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, aktów wykonawczych lub wielkości określonej w zezwoleniu na przejazd pojazdu nienormatywnego oraz w innych obowiązujących przepisach prawa.
7. Kupujący zobowiązuje się wykonać lub zorganizować przewóz drewna zgodnie z przepisami wymienionymi w ust. 6, w szczególności nie powodując zagrożenia bezpieczeństwa w ruchu drogowym oraz nie powodując przekroczenia dopuszczalnej masy całkowitej lub nacisków osi pojazdu.
8. Strony niniejszej umowy zgodnie oświadczają, że Sprzedawca nie wykonuje żadnych czynności związanych z transportem drewna, w tym w szczególności Sprzedawca nie jest: organizatorem transportu, nadawcą, odbiorcą, załadowcą lub spedytorem. Powyższe czynności wykonywane są wyłącznie przez Kupującego (na jego koszt i ryzyko) lub przez podmiot działający na zlecenie Kupującego.
9. W przypadku spedycji międzynarodowej, Nadawcą międzynarodowego listu przewozowego CMR, w rozumieniu Konwencji CMR i Protokołu podpisania z dnia 19 maja 1956 r. (Dz.U. z 1962 r., nr 49, poz. 238), może być wyłącznie właściciel nabytego drewna (tj. Kupujący z zawartej umowy sprzedaży drewna) bądź jego wyraźnie i skutecznie upoważniony przedstawiciel (pełnomocnik).

#### **§ 5**

##### **[Odstąpienie od umowy]**

W wypadku nieodebrania drewna przez Kupującego w terminie określonym w § 4 ust. 1 Sprzedawca może bez wyznaczania dodatkowego terminu odstąpić od umowy.

## **§ 6**

### **[Kary Umowne]**

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie warunków umowy lub odstąpienie od niej przez Kupującego uprawnia Sprzedawcę do naliczenia Kupującemu kary umownej w wysokości 30% wartości netto nieodebranego drewna (do obliczenia ceny drewna przyjmuje się cenę wpisaną do formularza ofertowego przez Kupującego). Obciążenia dokona nadleśnictwo oferujące drewno.
2. W wypadku nieodebrania drewna w terminie określonym w § 4 ust. 1 Sprzedawca może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10 zł netto za 1 m<sup>3</sup> nieodebranego drewna za każdy dzień opóźnienia, ale nie mniej niż 100 zł netto za każdy dzień opóźnienia.
3. Sprzedawca może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych.

## **§ 7**

### **[Reklamacje]**

Zakłada się, że drewno, na które została złożona oferta, było przedmiotem oględzin i zostało przez Kupującego zaakceptowane. Późniejsze reklamacje dotyczące ilości, jakości i stanu drewna nie będą uwzględniane, a odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi zostaje wyłączona za wyjątkiem reklamacji z tytułu występowania ciał obcych.

## **§ 8**

### **[Integralne elementy umowy]**

Integralną część umowy stanowią załączniki wskazane w § 2 umowy oraz Regulamin Regionalnej Submisji Drewna Szczególnego w Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu w dniu 28 listopada 2025 r., z którymi Kupujący zapoznał się i zaakceptował je składając ofertę zakupu.

## **§ 9**

### **[Klauzula dotycząca tajemnicy przedsiębiorstwa]**

Ze względu na chronioną prawem tajemnicę przedsiębiorstwa Sprzedawcy i Kupującego, Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności informacji obejmujących ilość sprzedanych sortymentów drewna, umówione ceny oraz całkowitą wartość Umowy.

## **§ 10**

### **[Doręczenia]**

1. Strony zgodnie ustalają, że wszelkie pisma mają być kierowane na adresy podane w komparycji niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się niezwłocznie informować o zmianach adresu do korespondencji. Zawiadomienie o zmianie adresu staje się skuteczne następnego dnia po jego doręczeniu drugiej Stronie.
3. W razie odmowy odbioru lub niemożności doręczenia pisma z przyczyn leżących po stronie adresata pod adresem Strony określonym w ust. 1 i 2 pismo uważa się za doręczone w dniu odmowy odbioru lub nieudanej próby doręczenia.

## **§ 11**

### **[Zmiany podmiotowe]**

1. Osoba trzecia, będąca przedsiębiorcą, może wstąpić w miejsce Kupującego za pisemną zgodą Sprzedawcy na zasadach określonych w niniejszym paragrafie. Decyzję o wyrażeniu zgody Sprzedawca podejmie w oparciu o ocenę sytuacji finansowej i zdolności płatniczych osoby trzeciej.
2. Kupujący nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługującej mu wobec Sprzedawcy bez zgody Sprzedawcy wyrażonej na piśmie.

## **§ 12**

### **[Klauzula prorogacyjna]**

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem Umowy, Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W razie braku możliwości porozumienia Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu Sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Sprzedającego.

## **§ 13**

### **[Klauzula siły wyższej]**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy spowodowanego zdarzeniem o charakterze siły wyższej, przez które rozumie się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia lub niemożliwe do zapobieżenia mimo działania Stron z należytą starannością takie jak (w szczególności): pożar, powódź lub długotrwałe opady atmosferyczne uniemożliwiające wjazd do lasu, epidemie chorób zakaźnych, susza, gradacja szkodliwych owadów, wiatrołomy oraz inne jak: wojna, strajki, zamieszki.
2. W razie wystąpienia zdarzenia siły wyższej Strony uzgodnią sposób dalszego wykonywania Umowy po ustaniu tego zdarzenia, jeżeli nie będzie możliwe wykonywanie Umowy na dotychczasowych warunkach.

## **§ 14**

### **[Postanowienia końcowe]**

1. Prawem właściwym dla Umowy jest prawo polskie. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy w tym zakresie.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**SPRZEDAWCA:**

**KUPUJĄCY:**